

בדקו את עצמכם:

הכללי הזה נועד לתת לכם אינדיקציה ראשונית למצב הכלכלי שלכם.

הנוסחה

חשבו את הצבע שלכם ברמזור על פי הנוסחה

$$\frac{\text{סך החובות}}{\text{הכנסה שנתית}} = \frac{\text{הצבע שלכם ברמזור}}$$

איך מחשירים את סך המכירות?

סכמו את כל החובות שלכם:

- הלוואות, מינוסים, כרטיסי אשראי והתחייבויות נוספות.
- אם מדובר במשק בית - בודקים את התמונה המלאה של שני בני הזוג.
- לא כוללים משכנתא על דירת המגורים.

איך מחשבים הכנסה שנתית?

- **לשכירים:** לפי ההכנסה נטו בפועל.
- **לעצמאים:** חשוב לחשב לפי היכולת הכלכלית האמיתית, ולא רק לפי תחושת בטן.
- **במשק בית:** מחברים את כלל מקורות ההכנסה.

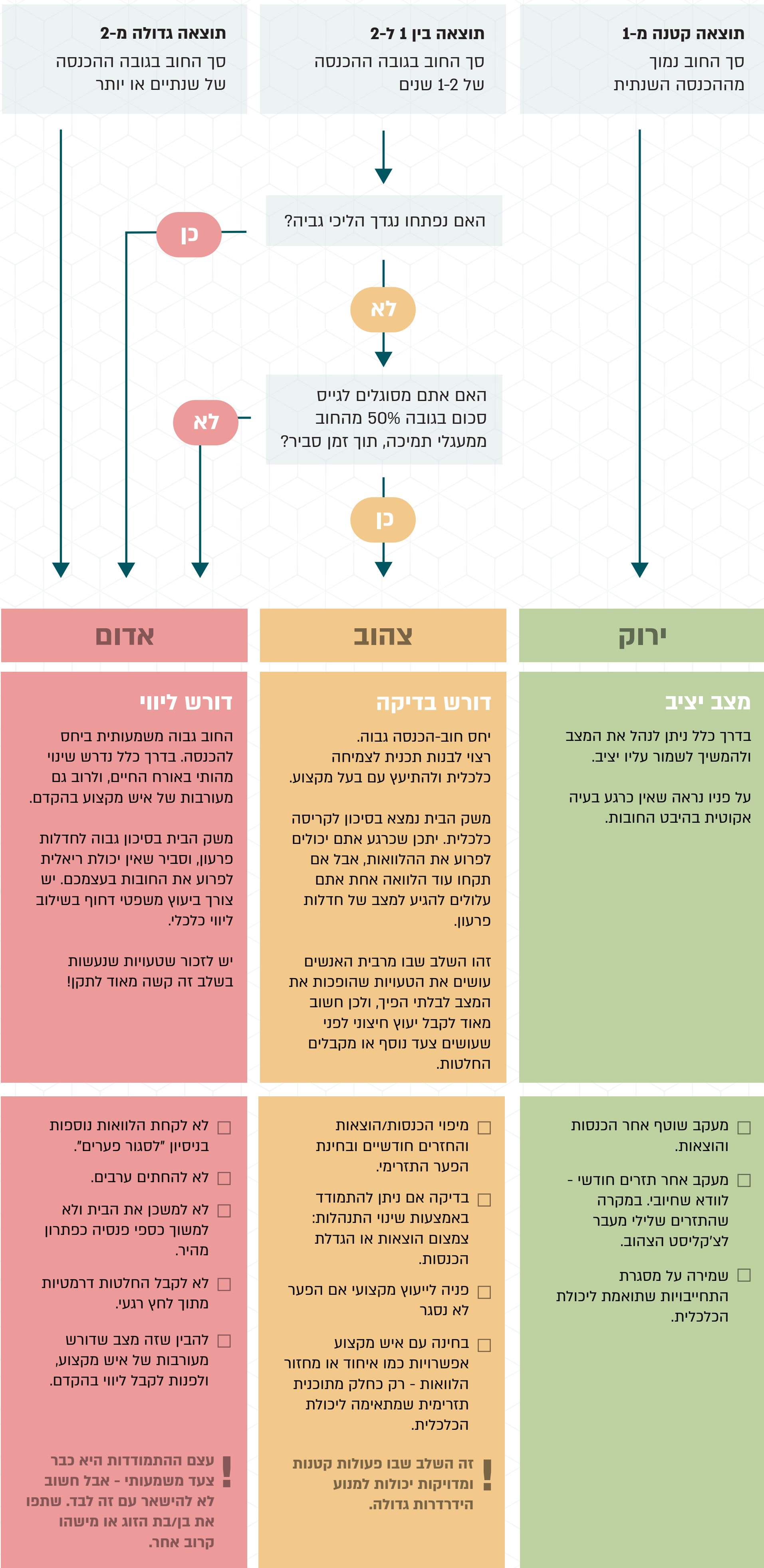
לא רגועים איך לחשוך הכנסה שנתית?

www.mindgarden.com

הרמזור

בדקו מה אומרת התוצאה שקיבלתם

לחשוב לזכור: זהו כלי סינון ראשוני בלבד. התמונה המלאה תלויה גם במסמכים, במבנה החובות, במצב התזרימי, בהתנהלות השוטפת ובפרטים נוספים. המטרה היא להעריך איפה אתם נמצאים ומה כדאי לבדוק עכשיו.



לדוגמא

אם סך החוב הוא 300,000 ש"ח וההכנסה השנתית של משק הבית היא 204,000 ש"ח התוצאה המתקבלת מהחישוב היא 1.47 והצבע כרמזור הוא צהוב.

רגע לפני שפועלים

גם לצד הרגשי יש מקום

אני כן ליווים לזכר?

להבין ויפתור את המצוקה ולא בהסתכן פיזית ולהפוך מהפלוסופוס פסודוס למפועל פסודוס

שיש לחץ נוספים לקבל החלטות ללא שיקול דעת ובלי לבחון השלכות טווח ארוך, ולכן ליווי של יועץ חיצוני ואובייקטיבי הוא מריטי.

המחיר הממוצע של ק"מ הוא 17.5 ש"ח, וזהו מחיר נמוך יחסית למחיר הממוצע של ק"מ ב-2017, שנקבע על ידי רשות המיסים ב-2018, ונאמד ב-2019 ב-20.5 ש"ח.